

Välkommen!

Vi hälsar dig hjärtligt välkommen till bostadsrättsföreningen Södra Milstolpen och hoppas att du ska trivas här.

Att bo i en bostadsrättsförening innebär att alla tar gemensamt ansvar för sitt boende.

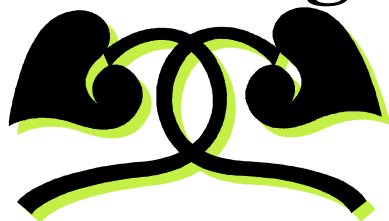
Du får veta mer om rättigheter och skyldigheter när du läser foldern som följer med bostadsrättsköpet. Titta även i årsredovisningen så får du reda på hur ekonomin ligger till i föreningen och vad din hyra används till.

Bostadsrättsföreningen styrs av de boende. Vid årsstämman väljs en styrelse som representerar de boende och den fattar besluten som rör föreningen. Information om vilka som sitter i styrelsen finns på entrètavlan i varje trappuppgång.

Har du frågor om föreningen kan du e-posta eller ringa till ordföranden/vice ordföranden

Vi ser fram emot att få höra dina åsikter

Trivselregler och



sådant som är bra att veta på **Bodagatan 11-49**

Vid felanmälan ringer du

HSB Göta Service 077-123 90 90

Akuta situationer efter kontorstid

Pro Security telefon 033-41 00 00

Numret till HSB är 077- 110 10 30

Gym – Bastu

Du har tillgång till gym och bastu på **Bodagatan 36 hus 4 Norra Milstolpen**
Nyckel fås mot avgift hos Yvonne Gröhn Bodagatan 44

Nycklar

Till din lägenhet kvitterar du ut **3** nycklar, var rädd om dessa.

Grannarna

Är en trevlig del av att bo i flerfamiljshus. Tänk på att ta hänsyn till dessa.
Enligt bostadsrättslagen ska det vara tyst efter kl 22.00 men givetvis visar man hänsyn till sina grannar även på dagtid
Man får t.ex. aldrig störa sina grannar med hög musik, **detta gäller även på dagtid.**

Ansvar

Tänk på att du som lägenhetsinnehavare ansvarar **även** för dina gäster om de parkerar fel eller skräpar ner på området

Nedskräpning

Vill vi inte ha på Bodagatan. Tänk på att vi alla är gemensamt ansvariga för trivseln på området. Använd papperskorgarna och hundlatrinerna som finns utplacerade lite varstans och röka inte utanför entréer eller i trapphusen. Släckta fimpar kastar du i papperskorgen

Hundar

Hundar ska inte rastas på området, om så sker tar du naturligtvis upp efter den. Har du katt vill vi att den hålls inomhus nattetid.

Grillning

Är inte tillåten på balkongen

Mattor

Tvättas i mattväten i **hus 3 Bodagatan 27** på gaveln källarvåningen. Det finns en särskild lista för detta uppsatt där

Entrédörrarna

Ska vara stängda. Efter kl 21.00 ska endast de med nyckel komma in.

Torrsoprum

Har vi men vi ser helst att du själv tar dina sopor till återvinningsstationen som vi har så nära oss. **Möbler eller elektronik får absolut inte slängas i detta rum.**

Vi debiterar den som ej följer dessa enkla regler.

Bilplats

Vid försäljning **ingår inte** bilplats automatiskt, vi har kösystem.

Parkering

på gården är inte tillåten mer än 10 minuter vid av-pålastning
Gästparkeringen nummer 39-58 kostar under dagtid 0700-1900 **2 kr/tim**
Övrig tid **1 kr/tim**

Styrelsen Södra Milstolpen

